

«Project Bali Creta – Cretan Tale»

της εταιρείας Blue Frontier Μονοπρόσωπη Α.Ε.

Ο επενδυτικός φάκελος της εταιρείας «Blue Frontier Μονοπρόσωπη Α.Ε» κατατέθηκε στην εταιρεία ENTERPRISE GREECE με την υπ' αριθ. 10500/25-08-2022 αίτηση.

Το προτεινόμενο επενδυτικό σχέδιο αφορά την ανάπτυξη και λειτουργία ενός Παραθεριστικού Τουριστικού Συγκροτήματος που θα περιλαμβάνει ένα σύμπλεγμα πέντε παραθεριστικών οικιστικών συγκροτημάτων, δύο ξενοδοχειακών μονάδων και μαρίνα.



Ο φορέας επένδυσης αιτείται ένταξη του έργου στις διατάξεις του Ν.4864/2021 ως «Στρατηγική Επένδυση 1» και τη λήψη των κινήτρων της χωροθέτησης (άρθρο 7 του ν. 4864/2021) και της ταχείας αδειοδότησης (άρθρο 9 του ν. 4864/2021).

Το συνολικό ύψος της προτεινόμενης επένδυσης προϋπολογίζεται σε €238,255,150.00 και θα δημιουργηθούν τουλάχιστον 75 νέες θέσεις (ΕΜΕ).

Το ακίνητο της σχεδιαζόμενης επένδυσης βρίσκεται στην θέση «Άγιος Νικόλαος» της Τοπικής Κοινότητας Μελιδονίου, της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου, του Δήμου Μυλοποτάμου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Η συνολική έκταση της επένδυσης ανέρχεται σε 1.130.372 τ.μ.



Στην περιοχή της προτεινόμενης επένδυσης δεν υπάρχουν σημεία αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, προστατευόμενη ή ευαίσθητη οικολογικά περιοχή (RAMSAR, CORINE, NATURA 2000), ενώ δεν αποτελεί δασική έκταση. Στην περιοχή της επένδυσης δεν υπάρχει εγκεκριμένο ή υπό μελέτη ΓΠΣ ή ΣΧΟΑΑΠ, ΤΠΣ και ΖΟΕ.